

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΙΟΥΝΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 221

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3460 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 0,503 στρεμμάτων στη θέση Κακιτένια της Κοινότητος Αγ. Στεφάνου του Νομού Αττικής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις :

1. Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2 Του άρθρου 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» κ λπ

3. Του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα :

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Την αριθ. διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας : 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

5. Την αριθ. 8030/31.8.82 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που οικοπεδοποιήθηκε, κτίσθηκε τον Μάϊο 1982 δημόσια δασική έκταση 0,503 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση Καπιτένια της περιφέρειας της Κοινότητας Αγ. Στεφάνου Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β, Γ,Δ,Α. όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια :

Ανατολικά : Δάσος Πεύκης.

Δυτικά : Δάσος Πεύκης.

Βόρεια : Ανώνυμο δάσος.

Νότια : Δάσος Πεύκης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 26 Νοεμβρίου 1982

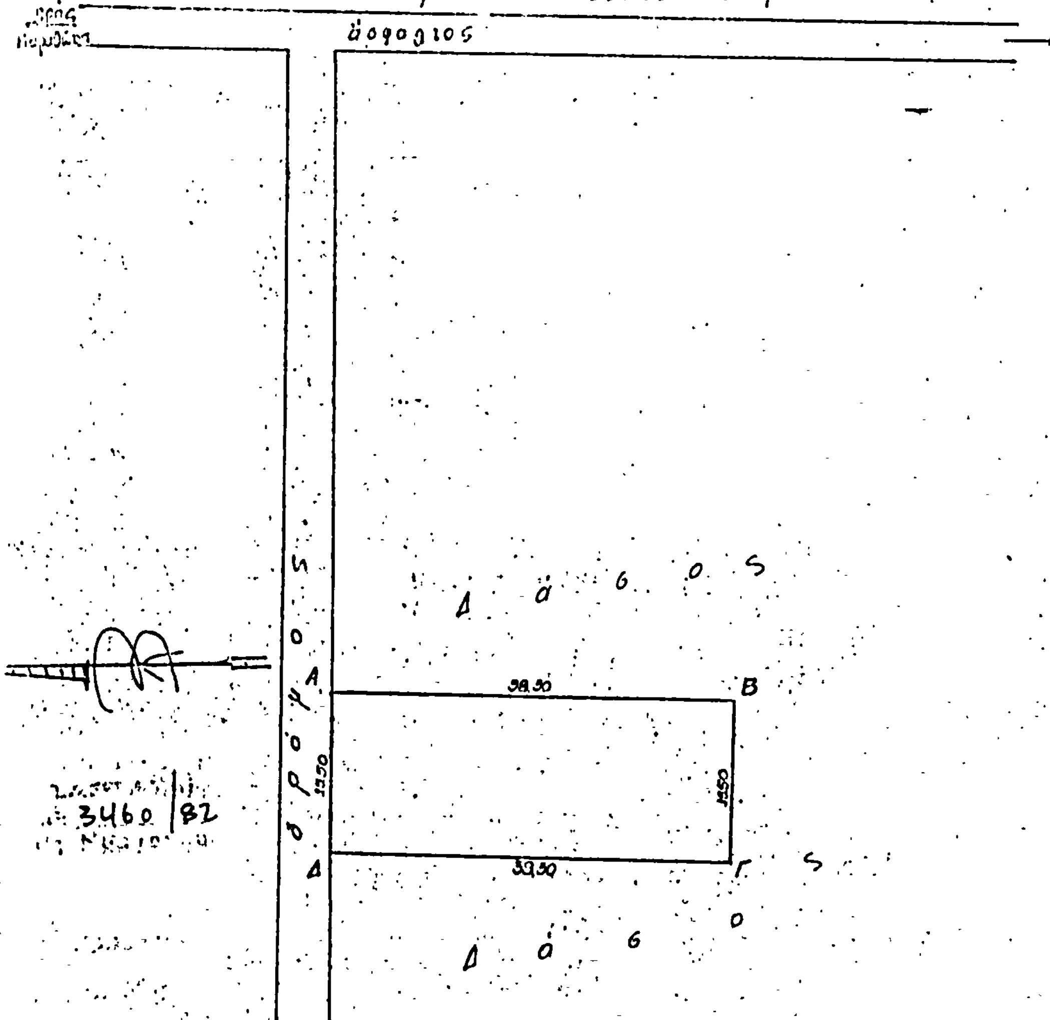
Η Νομάρχης
ΑΓΛΑΙΑ ΣΤΑΦΥΛΑ

Τοπογραφικό Διάγραμμα

Δημοσίας δασικής έκτασης που καταπατήθηκε παράνομα από τον [illegible] στη θέση "Καπιτσίνια" περιοχής Αγίου Στεφάνου.

ΚΛ. 1:500

Εμβαδόν : Α.Β.Γ.Δ.Α = 593,00 μ²



Θεωρείται και προσαρτάται στο υπ' αριθ. [illegible] έγγραφο Δασαρχείου Πεντέλης.

Αγία Παρασκευή 31-8-1982

Ο Δασάρχης Πεντέλης

26-11-82

Ο συντάξας την έκθεση αυτή της καταπατήσεως [illegible] το παρόν [illegible]

Αγία Παρασκευή 9-6-1982

Ο Τεχν. Δασοπονίας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Εγκρίνεται χώρος για ανέγερση Εργατικών Κατοικιών στην εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου Κιάτου (Κορινθίας) περιοχή και καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης αυτών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 1,3,9,11 και 29.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 2).

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα των άρθρων 34 (παρ. 1), 35 (παρ. 5β) και 38 (παρ. 2).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 47/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

5. Την υπ' αριθ. 67/1982 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Κιάτου.

6. Την υπ' αριθ. 722/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την υπ' αριθ. 150/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται χώρος στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Κιάτου (Κορινθίας) για τη δημιουργία : α) των αριθ. 1,2,3,4,5 και 6 οικοδομικών τετραγώνων για την ανέγερση μέσα σ' αυτά εργατικών κατοικιών, καταστημάτων και αίθουσας συγκεντρώσεων και β) χώρου για ανέγερση βρηφονηπιακού σταθμού, κοινοχρήστων χώρων και πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθμ. Γ.14041/1983 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δομήσεως των Εργατικών Κατοικιών, καταστημάτων, αίθουσας συγκεντρώσεων και του βρεφονηπιακού σταθμού των ανεγειρομένων στα παραπάνω οικοδομικά τετράγωνα ορίζονται ως ακολούθως :

1. Οικοδομικό σύστημα : Πανταχόθεν ελεύθερο.

2. Μέγιστο ποσοστό καλύψεως κάθε οικοδομικού τετραγώνου σαράντα επί τοις εκατό (40 %) της επιφανείας του.

3. Συντελεστής δομήσεως στο σύνολο των οικοδομικών τετραγώνων εξήντα εκατοστά (0,60).

4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κατοικιών δύο (2) με μέγιστο ύψος αυτών οκτώ και μισό (8,50) μέτρα και των καταστημάτων, της αίθουσας συγκεντρώσεων και του βρεφονηπιακού σταθμού ένας (1) με μέγιστο ύψος πέντε και μισό (5,50) μέτρα. Στο παραπάνω ύψος συμπεριλαμβάνεται και το ύψος της στέγης, η οποία είναι υποχρεωτική.

5. Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τέσσερα (4) μέτρα τουλάχιστον.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

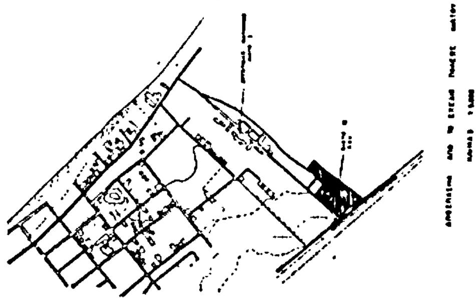
Αθήνα 6 Απριλίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

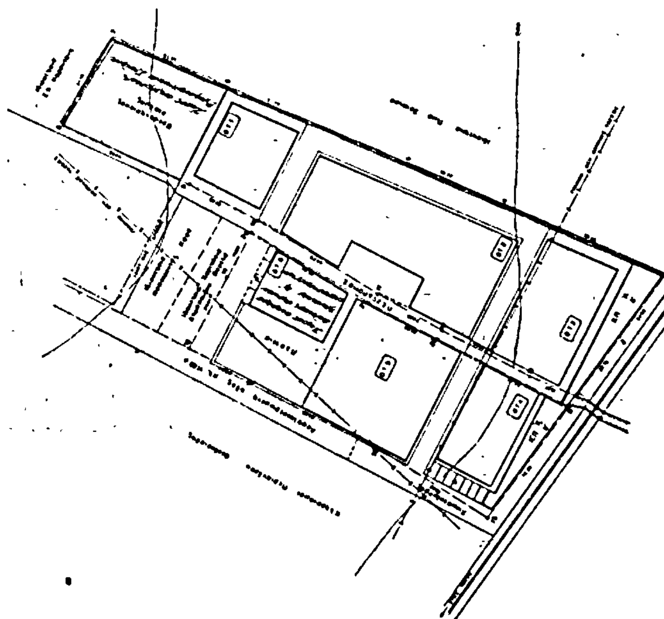
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ







ΚΙΑΤΟ χλ.1:500

(3)

Έγκριση χώρου για ανέγερση εργατικών κατοικιών στην εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου Σητείας (Λασιθίου) περιοχή και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 1,3,9 και 11.

2. Τις διατάξεις του από 8.9.1923 Δ/τος «περί καθορισμού της κατά το άρθρο 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (ΦΕΚ 168Α) και ειδικότερα το άρθρο του 27 (παρ. 3).

3. Το υπ' αριθ. 38456/4077/28.9.82 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Μελετών λοιπών οικισμών προς τον Δήμο και ότι η προθεσμία που έχει ταχθεί από το άρθρο 27 (παρ. 3) του Ν. 1065/1980 πέρασε άπρακτη.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τών άρθρων 34 (παρ. 1), 35 (παρ. 5β) και 38 (παρ. 2).

5. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 2).

6. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

7. Την υπ' αριθ. 469/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την υπ' αριθ. 135/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται χώρος στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Σητείας (Λασιθίου) για την δημιουργία: α) των αριθ. 1,2,3,4 και 5 οικοδομικών τετραγώνων για την ανέγερση εργατικών κατοικιών και καταστημάτων και β) κοινοχρήστων χώρων, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 13106/1983 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοδομησίμων χώρων, που εγκρίνονται με το άρθρο 1 (παράγραφος α) του παρόντος, καθορίζονται ως ακολούθως :

1. Οικοδομικό σύστημα το πανταχόθεν ελεύθερο.
2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης κάθε οικοδομικού τετραγώνου σαράντα τοις εκατό (40 %) της επιφανείας του.
3. Συντελεστής δόμησης (στο σύνολο των οικοδομικών τετραγώνων) εξήντα εκατοστά (0,60).
4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κατοικιών δύο (2) με μέγιστο ύψος επτά και μισό (7,50)μέτρα και των καταστημάτων πέντε (5,000) μέτρα.
5. Τα κτίσματα πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τέσσερα (4) μέτρα τουλάχιστον.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα 6 Απριλίου 1983

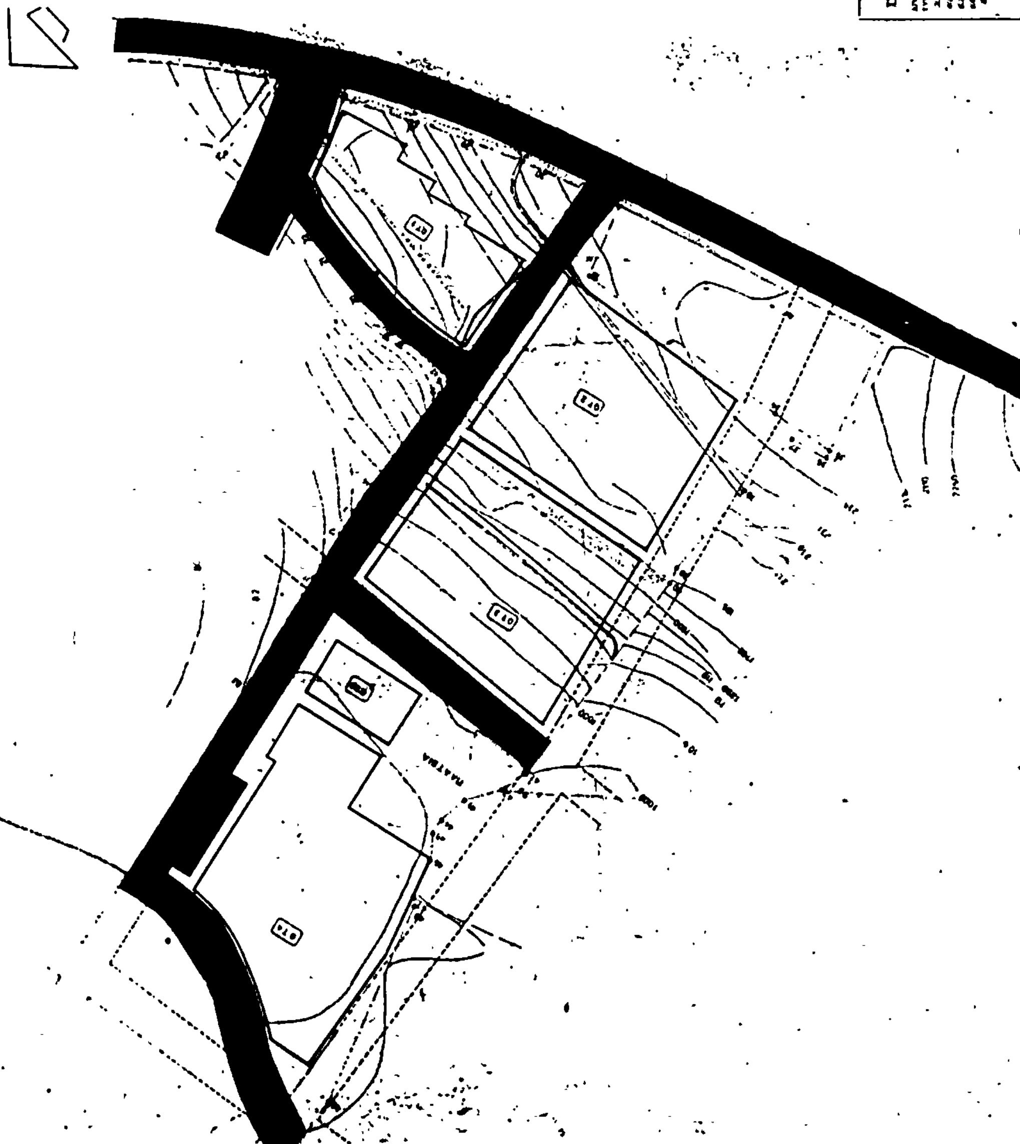
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΣΗΤΕΙΑ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ



ΣΗΤΕΙΑ κλ. 1:500

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6046 (4)

Χαρακτηρισμός χώρου (έγκριση τοπικού ρυμοτομικού διαγράμματος) στην Κοινότητα Καμενίτσας για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις :

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων Πόλεων Κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» και ειδικότερα του άρθρου 29.

β) Του Ν.Δ. 8/9.6.73 «περί Γ.Ο.Κ. του Κράτους».

γ) Του Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

δ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως έχει τροποποιηθή και συμπληρωθή μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

ε) Το Δ/μα της 2.3.81 (ΦΕΚ 138 Δ/81 «περί ορίων οικισμών προϋφ. του 1923»).

στ) Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αρκαδίας 10 (Θ. 10ο), αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε το τοπικό ρυμοτομικό διάγραμμα για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στην Καμενίτσα, και όπως φαίνεται στα συνημμένα σχεδ/τα.

Τρίπολη 30 Νοεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ

Αριθ. 6047 (5)

Χαρακτηρισμός χώρου (έγκριση τοπικού ρυμοτομικού διαγράμματος) στην Κοινότητα Καμάρας για την ανέγερση Πολιτιστικού Κέντρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Σύμφωνα μέ τις διατάξεις :

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων Πόλεων Κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» και ειδικώτερα του άρθρου 29.

β) Του Ν.Δ. 8/9.6.73 «περί Γ.Ο.Κ. του Κράτους».

γ) Του Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

δ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως έχει τροποποιηθή και συμπληρωθή μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

ε) Το Δ/γμα της 2.3.81 (ΦΕΚ 138 Δ'/81 «περί ορίων οικισμών προϋφ. του 1923»).

στ) Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αρκαδίας 7 (Θ. 7ο), αποφασίζουμε :

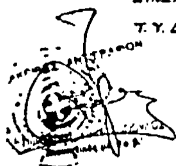
Εγκρίνουμε το τοπικό ρυμοτομικό διάγραμμα για την ανέγερση Πολιτιστικού Κέντρου στην Καμάρα Μεγαλοπόλεως και όπως φαίνεται στα συνημμένα σχεδ/τα.

Τρίπολη 30 Νοεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Τρίπολη 30.11.82
Ο Προϊστάμενος
Τ.Π.Δ.Π.Ε.
ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Τρίπολη 30-11-1982
Αριθ. πρωτ. 6049/82
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Τ.Υ.Δ.Κ.



Κοινοτης ΚΑΜΑΡΑΣ
Τοπογραφικο Διαγραμμα
Κλιμαξ 1:500

Τρίπολη 20-3-79
Ο Προϊστάμενος Τ.Υ.Δ.Κ.

Τρίπολη 20.3.79
ό Συνταξας

Δημ. Κουμονός
πολ. Μηχ/κος

